



№ 205203-2022-8735  
от 03.11.22

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 ноября 2022 года № 794

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706  
"Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости объектов недвижимости (за исключением  
земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 6 октября 2022 года № 118/2022, от 7 октября 2022 года № 117/2022, 119/2022 и 121/2022 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области", изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – Комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения таких изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный

орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно:

в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах Комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 3 ноября 2022 года № 794

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 136882 изложить в следующей редакции:

" 136882	47:01:0000000:7292	Выборг- ский	Выборгский, г. Выборг, п. Таммисуо, д. б/н	57261910,62	"
----------	--------------------	-----------------	---	-------------	---

2. Строку 258260 изложить в следующей редакции:

" 258260	47:18:0715001:243	Бокси- тогор- ский	Бокситогорский, с. Сомино, д. б/н	25734646,59	"
----------	-------------------	--------------------------	---	-------------	---

3. Строку 483043 изложить в следующей редакции:

" 483043	47:01:0701001:2113	Выборг- ский	р-н Выборг- ский, пгт Рощи- но, ул. Садовая, д. 93	3819229,19	"
----------	--------------------	-----------------	---	------------	---

4. Строку 1273727 изложить в следующей редакции:

" 1273727	47:13:0000000:20297	Тихвин- ский	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвин- ский муницип- альный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центроли- товская, дом 6Б, помещение 6, 7	5903825,18	"
-----------	---------------------	-----------------	--	------------	---