

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12.01.2021 №03

|  |
| --- |
| Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Сусанинскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района на I квартал 2021года |

«В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятия государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятие государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденное распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79, руководствуясь Уставом муниципального образования «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, администрация Сусанинского сельского поселения».

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1.Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Сусанинскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района на I квартал 2021 года в размере **60 101 (Шестьдесят тысяч сто один рублей 00 копеек)**

Для расчета норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» на I квартал 2021 года, применять показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещенияустановленной для Ленинградской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации**.**

2.Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Гатчинская правда.ру».

Глава администрации

Сусанинского сельского поселения Е.В. Бордовская

Исп. Овакимян., 54546

Приложение

к постановлению администрации

Сусанинского сельского поселения

Гатчинского муниципального района

Ленинградской области

от 12.01.2021 №03

Расчет средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья по Сусанинскому сельскому поселению на 1-й квартал 2021 года:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  муниципального образования | Наименование реквизитов  Постановления  администрации поселения об  утверждении  средней рыночной  стоимости одного  квадратного метра общей площади жилья | Показатель  средней  рыночной  стоимости  одного  квадратного  метра  общей  площади  жилья  **(Ср ст кв.м)** | **Ср квм** | **С т**  **дог** | **С т кред** | **Ст**  **стат** | **Ст строй** |
|  |
| 1 | Сусанинское  сельское  поселение | Постановление Главы администрации №03 от 12.11.2021 | **60 101** | **59 330** | **53 831** | **63 480** | **52 911** | **73 000** |

Расчет в соответствии с рекомендуемой методикой:

Ср\_квм = Ст\_дог х 0,92 + Ст\_кред х 0,92+Ст\_стат + Ст\_строй : N

Ср\_квм = 53831 х 0,92 + 63480х 0,92 + 52911 + 73000 : 4 = 59 330

СТ квм = Ср\_квм х К\_дефл

СТ квм = 59 330 х 101,3= 60 101