

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.01.2022 №01

|  |
| --- |
| Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Сусанинскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района на I квартал 2022 года.  |

В соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 №79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий Комитета по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сусанинское сельское поселение»

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на I квартал 2022 года в размере 88 193,08 (Восемьдесят восемь тысяч сто девяносто три рубля) 8 копеек. Приложения № 1.

2. Для расчета размера социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья за счет средств федерального бюджета и областного бюджета Ленинградской области применять значение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной для Ленинградской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Гатчинская правда.ру».

Глава администрации

Сусанинского сельского поселения К.С. Морин

Исп. Овакимян Первана Мубариз кызы

Тел. 54-546

Приложение №1

к постановлению администрации

Сусанинского сельского поселения

Гатчинского муниципального района

Ленинградской области

от 10.01.2022 №01

Расчет норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по Сусанинскому сельскому поселению на 1-й квартал 2022 года:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиемуниципального образования | Наименование реквизитов Постановления администрации поселения об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья  | Показатель норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья **(Ср ст кв.м)** | **Ср квм** | **С т** **дог** | **С т кред** | **Ст** **стат** | **Ст строй** |
|   |
| 1 | Сусанинскоесельскоепоселение | Постановление Главы администрации №01 от 10.01.2022 | **88 193,08** | **87 061,28** | **76 852** | **0** | **86 080** | **104 400** |

1. Расчет в соответствии с рекомендуемой методикой:

 Ср\_квм = Ст\_дог х 0,92 + Ст\_кред х 0,92+Ст\_стат + Ст\_строй : N

 Ср\_квм = 76 852 х 0,92 + 0 х 0,92 + 86 080 + 104 400: 3 = 87 061,28

 СТ квм = Ср\_квм х К\_дефл

 СТ квм = 87 061,28 х 101,3= 88 193,08