****

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

#  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# «СУСАНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

# ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#  ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# Р Е Ш Е Н И Е

 20.06.2024 № 220

|  |
| --- |
| **О рассмотрении вопроса внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Сусанинское сельское поселение», руководствуясь СНиП 30-02-97 Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения, СП 30-102-99 Сводом правил по проектированию и строительству (Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства), в целях приведения Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сусанинское сельское поселение» в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Сусанинское сельское поселение»,

**Р Е Ш И Л:**

1. Рассмотреть внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сусанинское сельское поселение» согласно Приложению №1 к Настоящему решению.

2. Поручить главе администрации Сусанинского сельского поселения Морину К.С. подготовить обращение в администрацию Гатчинского муниципального района с просьбой внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сусанинское сельское поселение» согласно Приложению № 1 к Настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Сусанинское сельское поселение».

Глава муниципального образования

«Сусанинское сельское поселение» М.С. Артемьев

Приложение № 1

К решению совета депутатов

МО «Сусанинское сельское поселение»

№220 от 20.06.2024

**Перечень изменений, предлагаемых к внесению в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила)**

1. На основании СП 30-102-99 Свод правил по проектированию и строительству (Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства) Подпункт 10 пункта 4 статьи 62 Правил изложить в следующей редакции:

«10. Минимальный отступ от границ соседнего участка до других построек (бани, автостоянки и др.) – высоты строения, но не менее - 1 м;»;