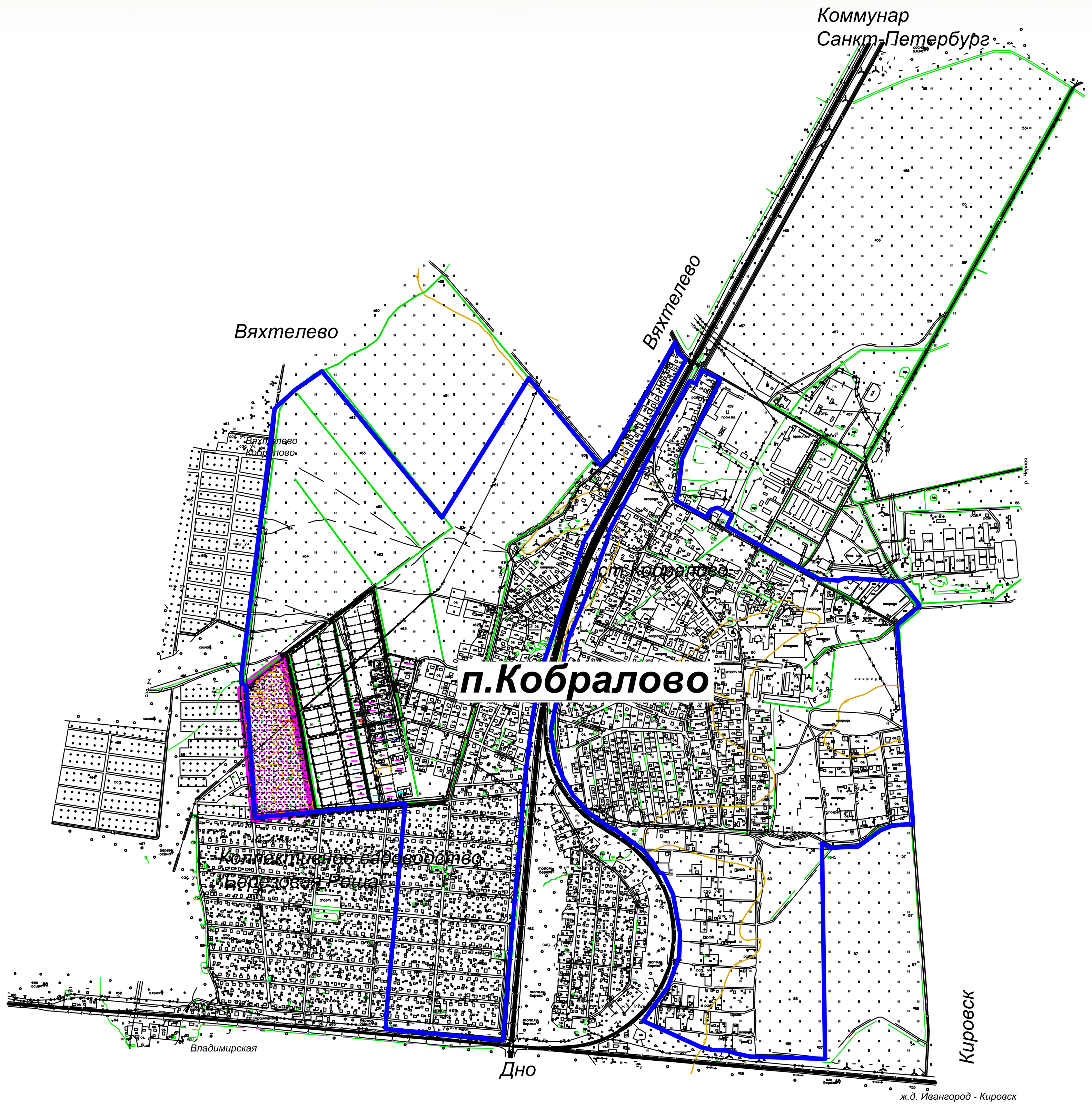
[illegible]

по адресу: Российская Федерация, Ленинградская обл., Гатчинский район, п. Кобралово



Баланс площадей участка

№ п/п	Территория	Единицы измерения	Существующее положение		Проектное решение	
			Коли-чество	%	Коли-чество	%
	Площадь территории, в том числе:	кв.м.	-	-	94451	100
1	Площадь территории индивидуальных участков	кв.м.	-	-	63095	66.8
2	Площадь территории общего пользования в том числе:	кв.м.	-	-	31356	33.2
3	Территория под дорогами	кв.м.	-	-	8928	9.5
4	Территория под тротуарами	кв.м.	-	-	2307	2.4
5	Территория под общественным озеленением	кв.м.	-	-	14899.6	15.8
6	Территория под канавами (кюветами)	кв.м.	-	-	1875.4	2.0
7	Территория под общественными участками	кв.м.	-	-	3346	3,5
8*	Территория под пожарными водоемами	кв.м.	-	-	400	-

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование.	Примечание
1-42	Индивидуальные жилые дома	
I	Площадка для отдыха	
II	Детская площадка	

Условные обозначения

- Граница п.Кобралово
- Граница территории проектирования
- Красная линия
- Граница отступа застройки от красных линий
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Границы формируемых жилых участков
- Границы существующих садоводческих участков
- Индивидуальные жилые дома
- 34/1000 — Номер участка/площадь участка (индивидуального)
- Проектируемые дороги (ось движения),тротуары
- Существующие дороги
- Придорожная канава (кювет)
- Въезд на территорию
- Озеленение жилых участков
- Общественное озеленение
- Пожарный водоем
- Контейнерная площадка
- Элементы благоустройства
- Существующие и проектируемые деревья
- Водопропускная труба
- II/1500 — Номер участка/площадь участка (общественного)
- Велосипедная дорожка
- Границы формируемых общественных участков
- Проектируемые дороги вне границ участка
- СР мусорных контейнеров - 20м

ООО"ПРОФПРОЕКТ"