Просьба разместить на сайте в новости и градостроительная деятельность c указанием даты размещения. КГА, Пучкова Яна Олеговна, тел. 93-225

**Заголовок:**

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «одноквартирные и двухквартирные блокированные жилые дома до 3 этажей включительно, с придомовыми участками» для земельного участка с кадастровым номером 47:23:0502001:4795, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, 5 линия, д. 113

**Текст сообщения:**

**Оповещение**

**о начале публичных слушаний**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «одноквартирные и двухквартирные блокированные жилые дома до 3 этажей включительно, с придомовыми участками» для земельного участка с кадастровым номером 47:23:0502001:4795, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, 5 линия, д. 113 (далее – Проект).

Дата и время проведения собрания публичных слушаний по Проекту: 15 июня 2018 года в 17-00.

Место проведения собрания публичных слушаний по Проекту: здание администрации МО «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, Петровский проспект, д. 20.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района, г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 1, каб. 5Б, 8(81371) 932-25.

Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть не может быть более одного месяца.

Информация о Проекте: земельный участок с кадастровым номером 47:23:0502001:4795, площадью 1800 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, 5 линия, д. 113. Фактический вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства». Испрашиваемый условно разрешенный вид использования: «одноквартирные и двухквартирные блокированные жилые дома до 3 этажей включительно, с придомовыми участками». Получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:23:0502001:4795, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, 5 линия, д. 113 запрашивается с целью внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Информационные материалы к Проекту: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, ситуационный план земельного участка.

Экспозиция Проекта проводится в здании администрации МО «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, Петровский проспект, д. 20, с 04.06.2018 по 15.06.2018 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта принимаются посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации «Сусанинское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сусанино, Петровский проспект, д. 20, с 04.06.2018 по 15.06.2018 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта до 15 июня 2018 года по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в отделе градостроительного развития территории комитета градостроительства и архитектуры администрации Гатчинского муниципального района по адресу: г. Гатчина, ул. Киргетова 1, каб. 5Б, тел. (81371) 932-25; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний;

Информация о Проекте, Информационные материалы к Проекту, Протокол и Заключение по результатам собрания публичных слушаний по Проекту размещаются на официальном сайте Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru, и на официальном сайте МО «Сусаниснкое сельское поселение» по адресу: http://сусанинское.рф/, в сети «ИНТЕРНЕТ».

Приложенные файлы:

Постановление

проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

ситуационный план